



Tillæg 2 til vandforsyningsplanen

Udvidelse af forsyningsområdet i den sydlige del af kommunen og tilslutning af ejendomme med privat boring til Stærkende Vandværk

Indledning

I kommunens vandforsyningsplan er de fremtidige forsyningsområder inddelt i en igangværende fase 1 med angivelse af de områder, som er planlagt til at blive tilsluttet HTK Vand A/S allerede nu og inden for de næste år. I en senere fase 2 indgår området i den sydlige del af kommunen ved Stærkende Vandværk, hvor ejendomme med privat boring på sigt skal tilsluttes almen vandforsyning.

I den sydlige del af kommunen har flere ejendomme med egen boring problemer med PFAS. Det er specielt i den østlige del af Stærkende, hvor der er konstateret et for højt indhold af PFAS i drikkevandet fra 14 ejendomme. På baggrund af resultaterne har Styrelsen for Patientsikkerhed anbefalet borgerne ikke at anvende vandet til drikkevand og madlavning.

Kommunen har med deltagelse af borgmester Michael Ziegler den 22-08-2022 afholdt borgermøde med alle boringsejerne i det berørte område i Stærkende. Her blev borgerne informeret om resultatet af undersøgelsen, og kommunen lovede at følge op på problemet med henblik på at få de ejendomme, der har egen boring, tilsluttet alment vandværk.

Kommunen har afholdt møder med både Reerslev Vandværk og Stærkende Vandværk, som ligger i den sydlige del af kommunen. Stærkende Vandværk er placeret, så vandværket umiddelbart vil kunne etablere ledningsnet til de ejendomme, som har problemer med PFAS. Kommunen har gennem længere tid været i dialog med Stærkende Vandværk om at udvide deres forsyningsområde til den østlige del af Stærkende. I dette område vil 22 ejendomme kunne blive forsynet med drikkevand fra Stærkende Vandværk.

Kommunen fastlægger i dette tillæg til vandforsyningsplanen, at forsyningsområdet i den sydlige del af kommunen ændres fra fase 2 til fase 1. Dette gør det muligt allerede fra 2025 at tilslutte ejendomme med privat boring i området til alment vandværk.

I den vestlige del af Stærkende skal ejendomme med privat boring tilsluttes alment vandværk, som kan være Stærkende Vandværk eller andet alment vandværk i enten Roskilde Kommune eller Greve Kommune. Opdelingen skyldes, at Stærkende Vandværk snarest muligt skal tilslutte ejendommene i den østlige del af Stærkende, hvor der er påvist problemer med PFAS. Dette kræver en væsentlig udbygning af vandværkets ledningsnet, og det er derfor nødvendigt at udbygge ledningsnettet i området i flere etaper.

Ved etablering af ledningsnet i området tilsluttes ejendomme med egen boring til alment vandværk, som i den øvrige del af kommunen ved kommunalt påbud, og der vil være tilslutningspligt.

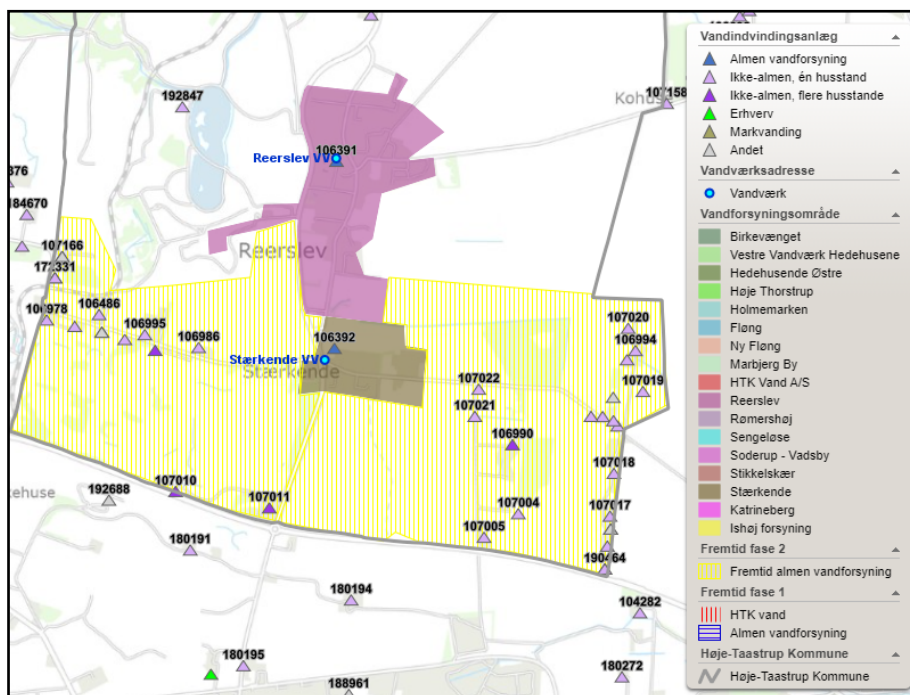
Tillægget er udarbejdet til den eksisterende vandforsyningsplan, som blev godkendt af Byrådet den 27-04-2021. Udarbejdelsen af tillægget sker i henhold til lov om vandforsyning m.v. jf. lovbekendtgørelse 602 af 10-05-2022 samt bekendtgørelse 831 af 27-06-2016 om vandforsyningsplanlægning.

Tillægget sendes i høring på kommunens hjemmeside og til ejerne af de berørte ejendomme i 4 uger.

Udvidelse af forsyningsområdet i den sydlige del af kommunen

Der er i kommunens vandforsyningsplan angivet nye forsyningsområder i en fase 1 og en fase 2. Udvidelsen af forsyningsområderne sker for at sikre en bedre forsyningsstruktur med større forsynings-sikkerhed og en bedre kontrol af vandkvaliteten.

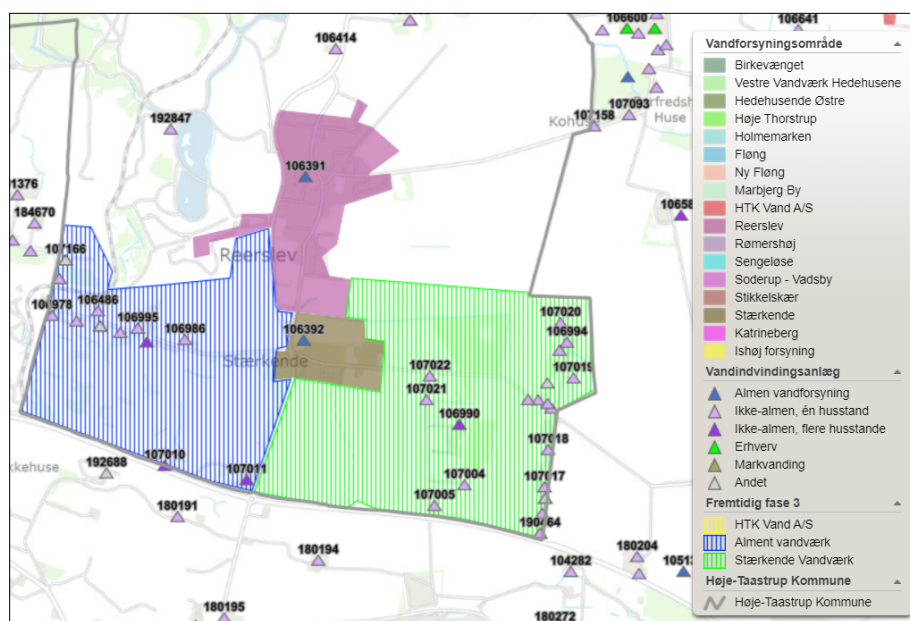
Med dette tillæg vil fase 2 i den sydlige del af kommunen (gult skraveret område, jf. figur 1) blive fase 1.



Figur 1. Fremtidigt vandforsyningsområde fase 2 i vandforsyningsplanen, som fremadrettet bliver opdelt i to områder og til fase 1.

Ændringen medfører, at ejendomme med egen boring kan tilsluttes alment vandværk snarest muligt på følgende måde jf. figur 2:

- I den østlige del af Stærkende skal ejendomme med privat boring tilsluttes Stærkende Vandværk (Grønt område).
- I den vestlige del af Stærkende skal ejendomme med privat boring tilsluttes alment vandværk (Blåt område).



Figur 2. Fremtidige vandforsyningsområder til Stærkende Vandværk og alment vandværk

Opdelingen skyldes, at Stærkende Vandværk først skal tilslutte ejendommene i den østlige del af Stærkende, hvor der er påvist problemer med PFAS. I den vestlige del af Stærkende skal ejendomme med privat boring tilsluttes alment vandværk, som kan være Stærkende Vandværk eller andet alment vandværk i enten Roskilde Kommune eller i Greve Kommune. Når dette bliver relevant, vil kommunen gå i dialog med disse vandværker om tilslutning af ejendommene i dette område.

Etablering af ledningsnet til de private boringer i den østlige del af Stærkende (grønt område) er planlagt til udførelse i 2025, og de pågældende ejendomme kan ses i bilag 1.

Vandforsyningsplan

I Høje-Taastrup Kommune er vandforsyningen baseret på de eksisterende almene vandværker. Der er i vandforsyningsplanen angivet vandværkernes nuværende og fremtidige forsyningsområder. I den forbindelse er der lagt op til, at flere af de helt små vandforsyninger fremover skal tilsluttes et større vandværk, og at der arbejdes for fremover at etablere nødforbindelser, så alle vandværker har en nødforbindelsesledning til mindst et andet vandværk. Det fremgår af handlingsplanen for både Reerslev Vandværk og Stærkende Vandværk, at de bør etablere en nødforbindelse mellem vandværkerne snarest muligt. Dette vil fremover sikre vandforsyningen i området, og dermed også de ejendomme med privat boring, som skal tilsluttes almen vandforsyning.

I den sydlige del af kommunen er det fremtidige forsyningsområde udlagt til almen vandforsyning i en fase 2. Da der er konstateret problemer med PFAS i drikkevandet fra ejendomme med privat boring i området, er det nødvendigt at finde en permanent løsning, så borgerne kan få drikkevand, der overholder gældende kvalitetskrav til drikkevand snarest muligt. Derved skal området overgå til en fase 1, så plangrundlaget er i orden for at tilslutte ejendommene allerede fra 2025.

Kommunen vurderer, at den tekniske og økonomisk bedste løsning er, at der etableres ledningsnet fra Stærkende Vandværk til den østlige del af Stærkende, så ejendomme med privat boring kan blive tilsluttet deres ledningsnet snarest muligt. Der vil være tilslutningspligt i de nye forsyningsområder i overensstemmelse med vandforsyningsplanen og Byrådets beslutninger.

Stærkende Vandværk

Stærkende Vandværk er et mindre alment vandværk, som ligger i den sydlige del af kommunen. Vandværket indvinder omkring 7.000 m³ pr. år og forsyner 62 ejendomme med drikkevand. De har ingen nødforbindelse til et andet vandværk på nuværende tidspunkt. Kommunen er i dialog med bestyrelsen om etablering af en nødforbindelse til Reerslev Vandværk. Der arbejdes videre med denne løsning i overensstemmelse med vandforsyningsplanen.

Ved den seneste måling af PFAS på Stærkende Vandværk overholdt vandkvaliteten gældende kvalitetskrav til drikkevandet. Der har dog tidligere været konstateret PFAS i deres drikkevand og Stærkende Vandværk har derfor skærpet kontrol med PFAS.

Kommunen vurderer, at tilslutning af ejendomme med privat boring til Stærkende Vandværk er den bedste og mest fremtidssikrede løsning, som kan sættes i værk snarest. Etablering af ledningsnet i Stærkende vil fremover give en bedre forsyningsstruktur, som kan tilpasses de givne forhold. Dette kan ske ved at etablere nødforsyningsledninger til andre almene vandværker i området herunder Reerslev Vandværk, hvor der fortsat ikke er konstateret problemer med PFAS.

Økonomi

Ved udvidelsen af forsyningsområdet til Stærkende Vandværk skal der etableres nye lange vandforsyningsledninger, hvilket er et omfattende projekt for et mindre alment vandværk. Det betyder, at tilslutningsafgiften vil blive højere end i den øvrige del af kommunen, hvor ejendommene i de nye forsyningsområder tilsluttes HTK Vand A/S. Kommunen undersøger både de kommunale og statslige muligheder for at give tilskud til tilslutningsafgiften i de nye forsyningsområder, så ejendommene ikke skal betale mere end den gældende takst for tilslutning til HTK Vand A/S. Taksten for tilslutning til HTK Vand A/S for en ejendom beliggende udenfor byzonen er 70.200 kr. inkl. moms i 2024.

Ifølge vandforsyningsloven er det grundejer, som skal betale omkostningerne i forbindelse med tilslutning til alment vandværk og etablering af ledningsnet på egen grund. Det fremgår af vandforsyningsloven og det fælles regulativ for de almene vandværker, som også gælder for Stærkende Vandværk.

Miljøvurdering

Tillægget til vandforsyningsplanen er omfattet af kravet om miljøvurdering jf. lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) jf. lovbekendtgørelse 4 af 03-01-2023. Der er derfor udarbejdet en miljøvurdering, som belyser miljøpåvirkningerne af de ændringer, som tillægget til vandforsyningsplanen medfører. Miljøvurderingen konkluderer, at den endelige vedtagelse af tillægget ikke vurderes at medføre væsentlige påvirkninger af miljøet.

BILAG 1. Det fremtidige forsyningsområde i Stærkende

I tabel 1 er angivet 23 ejendomme, som skal tilsluttes Stærkende Vandværk i den østlige del af området (markeret med grønt). Der er 13 ejendomme i den vestlige del af Stærkende, som skal tilsluttes alment vandværk på et senere tidspunkt (markeret med blå).

Nr.	Beliggenhedsadresse	Bemærkning	DGU nr.
1	Gjedesdal 76, Greve Kommune	Får vand fra Hovmarksvej 1	207:2691
2	Hovmarksvej 1		207.3615
3	Hovmarksvej 3		207.3614
4	Hovmarksvej 4	Får vand fra Hovmarksvej 1	Ingen boring
5	Hovmarksvej 5		207.3613
6	Hovmarksvej 7		207.3634
7	Hovmarksvej 9		207.3612
8	Højbakkevej 1		207.2713
9	Højbakkevej 10		207.1342
10	Højbakkevej 3		207.3617
11	Højbakkevej 6		207.3616
12	Lillemosevej 1		207.3619
13	Lillemosevej 17		207.3543 og 207.3544
14	Lillemosevej 3		207.3618
15	Lillemosevej 5		207.884
16	Lillemosevej 7	Får vand fra Lillemosevej 5	Ingen boring
17	Lillemosevej 9		207.3540
18	Stærkendevej 175		207.3605
19	Stærkendevej 177		207.3608
20	Stærkendevej 179		207.3609
21	Stærkendevej 181		207.2597
22	Stærkendevej 252		
23	Stærkendevej 256		207.3584
1	Stærkendevej 135, Roskilde Kommune		206:1570
2	Stærkendevej 137		206.1433 og 206.1569
3	Stærkendevej 143		206.1471
4	Stærkendevej 145		207.1575
5	Stærkendevej 153 A		
6	Stærkendevej 153 B		207.4889
7	Stærkendevej 226		206.1571
8	Stærkendevej 226A		
9	Stærkendevej 228		206.1434
10	Stærkendevej 230		206:1472
11	Stærkendevej 232		206:1473
12	Stærkendevej 232A	Golfklubben Hedeland	207.2746 og 207.3569
13	Maglehøjgårdsvej 6		207.3570
Vandværk	Tingstedvej 45	I/S Stærkende Vandværk	207.2238 og 207.2692